

# Концепция Проекта государственно-частного партнерства в Республике Узбекистан по государственной инициативе

Общая информация			
<b>A. Название проекта:</b> (Полное название): Строительство солнечной фотоэлектрической станции мощностью 200 МВт в Шерабадском районе Сурхандарьинской области (далее «Проект»)			
<b>B. Сокращенное название Проекта:</b> Солнечная станция мощностью 200 МВт в Шерабадском районе	<b>C. Сектор:</b> Электроэнергетика	<b>D. Тип Проекта:</b> (т.е. строительство дорог, реконструкция зданий) Строительство – владение – эксплуатация – передача (BOOT) фотоэлектрической станции мощностью не менее 200 МВт, и строительство – передача линии электропередачи и подстанции для подключения к сети.	
<b>E. Государственные партнеры:</b> i) АО «Национальные электрические сети Узбекистана» (заключает Соглашение о закупке электроэнергии (СЗЭ) в координации с Министерством энергетики Республики Узбекистан); и ii) Министерство инвестиций и внешней торговли Республики Узбекистан (заключает Соглашение о государственной поддержке (СГП)).		<b>F. Расположение Проекта:</b> Шерабадский район, Сурхандарьинская область	
<b>H.</b> Было ли Предварительное ТЭО завершено? <span style="float: right;">Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/></span> <i>Конкретные исследования площадки и предварительное проектирование линии электропередачи продолжаются и будут завершены до этапа RfP (запрос предложения) и предоставлены участникам тендера для информации. Прилагается предварительный финансовый расчет (Приложение 1).</i>			
Обоснование проекта ГЧП			
<b>1. Обоснование проекта, включая конечные результаты проекта с указанием количества бенефициаров, повышения охвата и качества услуг:</b>  <i>Правительство Узбекистана заявило о своей готовности развивать солнечную энергию в больших масштабах и стать региональным центром знаний по солнечным технологиям. Узбекистан в настоящее время производит 89% электроэнергии с помощью обычных тепловых электростанций, в основном за счет природного газа (около 85% электроэнергии вырабатывается традиционным путем), а также угля и мазута. Более 50% электроэнергии вырабатывается на электростанциях, построенных до 1982 года. Ожидается, что проблемы с наличием ископаемого топлива в Узбекистане возникнут примерно с 2025 года для нефти и с 2045 года для природного газа.</i>  <i>Для удовлетворения ожидаемого роста спроса, управления наличием топлива и замены неэффективных старых паротурбинных установок, ожидается что внедрение переменного возобновляемого источника энергии, в частности солнечной энергии, должно стать основной частью плана расширения энергетики Узбекистана. В 2014 году АБР провел оценку нескольких участков, и участок, расположенный недалеко от города Шерабад, был выбран в качестве основного места для независимого проекта электроэнергии на базе солнечной энергии. В целях своевременной реализации плана по расширению энергетики, 16 августа 2019 года Правительство Узбекистана подписало с АБР мандат на консультационные услуги по сделке для структурирования, тендера и реализации до 1 ГВт солнечных проектов («Программа») с пилотным проектом, которым является проект ГЧП - Солнечная станция мощностью 200 МВт в Шерабаде.</i>  <i>Проект предоставляет возможность как для развития возобновляемых ресурсов, так и для закупок через механизм государственно-частного партнерства по следующим причинам:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Стоимость развития проектов в области солнечной энергии существенно снизилась за последние 5-10 лет из-за снижения стоимости солнечных панелей, которые являются основной статьёй затрат для любого солнечного проекта, а также из-за жесткой конкуренции среди разработчиков. Тарифы на электроэнергию, вырабатываемую солнечными проектами, являются намного ниже по сравнению с тепловыми источниками, такими как уголь и газ, и создают более низкие общие тарифы.</li> <li>• Солнечная энергия является природным и возобновляемым ресурсом для Узбекистана и снижает зависимость от ископаемого топлива и повышает энергетическую безопасность страны. Разработка проекта в рамках механизма ГЧП дает наиболее надежный и устойчивый способ использования этого потенциала.</li> <li>• Частный сектор обладает значительным опытом в проектировании, строительстве, эксплуатации и обслуживании проектов солнечной энергии экономически эффективным образом, и он будет заинтересован в том, чтобы завершить и эффективно эксплуатировать проект, чтобы обеспечить самый низкий тариф для правительства и конечных потребителей.</li> </ul> <i>Ожидается, что в рамках проекта будет произведено не менее 200 МВ АС возобновляемой электроэнергии, и ожидается, что она обеспечит приблизительно 300,000 домохозяйств в Сурхандарьинской области. Подключение к подстанции «Сурхан» дополнительно позволит экспортировать избыточную электроэнергию в Афганистан.</i>			
<b>2. Предлагаемый проект:</b> (Пожалуйста отметьте, что применимо) i) имеет долгосрочный характер (от 3 до 49 лет включительно) <span style="float: right;"><input checked="" type="checkbox"/></span> <i>Планируемый срок продолжительности проекта составляет от 25 до 30 лет с момента завершения строительства.</i>			

ii)	<p>решает социальные и инфраструктурные вопросы:  <i>Прогноз годового роста потребления электроэнергии в стране составляет около 6-7%. Реализация проекта позволит увеличить генерирующие мощности Узбекистана не менее чем на 200 МВт, особенно в Сурхандарьинской области, которая в настоящее время не имеет генерирующих активов и импортирует 600 МВт из других регионов.</i></p>	☒
iii)	<p>повышает качество оказываемых услуг:  <i>Строительство солнечной фотоэлектрической станции позволит диверсифицировать портфель генерирующих мощностей Узбекистана и способствует развитию возобновляемых источников энергии, что в свою очередь уменьшит зависимость электроэнергии, производимой в Узбекистане от природного газа.</i></p>	☒
iv)	<p>финансирование и вклад в проект ГЧП осуществляется преимущественно частным партнером:  <i>Финансирование электростанции будет обеспечено Частным Партнёром, включая привлечение собственного уставного капитала, а также заёмных средств от банков развития и потенциальных других финансовых институтов. Финансирование линии электропередачи для подключения к сети и подстанции будет произведено из суверенного источника (банки развития или государственный бюджет)</i></p>	☒
v)	<p>существует четкое распределение рисков, обязательств и ответственности между государственным и частным партнерами, при котором основной риск относится на Частного Партнера.  <i>Четкое распределение рисков будет утверждено в СЗЭ и СГП, которые будут разработаны перед началом фазы RfP (запрос предложения), в проектах соглашений по сделке. Согласно международным стандартам по аналогичным транзакциям, большинство проектных, строительных, финансовых и операционных рисков будут возложены на Частного Партнёра.</i></p>	☒

### Юридические разрешения

3.	<p>Подпадает ли Проект в сферу ответственности Государственного партнера? <span style="float: right;">Да ☒ Нет ☐</span></p> <p><i>В соответствии с Постановлением Президента Республики Узбекистан от 27.03.2019 №ПП-4249, АО «Национальные электрические сети Узбекистана» несет ответственность за эксплуатацию и развитие электрических сетей, транспортировку электроэнергии по сетям, единый контроль по управлению предприятиями, занимающимися производством электроэнергии, в том числе, предприятия с частным капиталом, а также электрическими сетями, и выступает в качестве единого закупщика электроэнергии от вышеупомянутых предприятий, а также, единого продавца электроэнергии предприятиям региональных электрических сетей.</i></p> <p><i>В соответствии с Указом Президента Республики Узбекистан от 28.01.2019 № УП-5643, Министерство инвестиций и внешней торговли Республики Узбекистан является уполномоченным государственным органом, ответственным за реализацию единой государственной инвестиционной политики, координацию привлечения иностранных инвестиций и координирует деятельность министерств и ведомств, а также местных органов исполнительной власти в рамках продвижения внешнеэкономических интересов Узбекистана, защите прав и законных интересов участников внешнеэкономической деятельности Узбекистана, и является ответственным за координацию работ по привлечению иностранных инвестиций и разработке и эффективной реализации государственных инвестиционных программ, в том числе отраслевых и региональных инвестиционных программ.</i></p> <p><i>В соответствии с действующим законодательством и Законом Республики Узбекистан «О государственно-частном партнерстве» (Закон о ГЧП) ожидается, что Кабинет Министров Республики Узбекистан уполномочит:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li data-bbox="235 1207 1534 1260">i. АО «Национальные электрические сети Узбекистана» (НЭСУ) в качестве закупщика электроэнергии и государственного партнера для заключения СЗЭ, с правами и обязательствами, ограниченными лишь в пределах условий СЗЭ; и</li> <li data-bbox="235 1270 1534 1344">ii. Министерство инвестиций и внешней торговли Республики Узбекистан в качестве государственного партнера для заключения СГП, с правами и обязательствами, ограниченными лишь в пределах условий СГП с учетом перераспределения обязательств по СГП соответствующим государственным органам и ведомств в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.</li> </ol> <p><i>По итогам успешного тендера по проекту, и в целях своевременной реализации проекта, ожидается что будет принято соответствующее решение правительства Узбекистана, предусматривающее поручения:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li data-bbox="235 1417 1534 1522">1) Министерству энергетики, Министерству жилищно-коммунального обслуживания, Министерству по развитию информационных технологий и коммуникаций, Министерству транспорта Узбекистана обеспечить подведение к границам земельного участка, выделяемого для реализации проекта, необходимых инженерно-коммуникационных сетей, включая водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и канализацию;</li> <li data-bbox="235 1533 1534 1638">2) Министерству строительства Узбекистана, учитывая важность своевременного строительства объектов в рамках проекта, оказать содействие в процессе выдачи соответствующих разрешений и лицензий, находящихся под своим рассмотрением, в своевременном и эффективном порядке, с учетом соответствия заявлений и документов, представленных Частным Партнером, по действующему законодательству;</li> <li data-bbox="235 1648 1534 1701">3) Министерству юстиции Узбекистана по запросу Министерства инвестиций и внешней торговли Узбекистана выдать соответствующие юридические заключения об исполнимости документов по сделке для Частного Партнера и заимодавцев, участвующих в проекте;</li> <li data-bbox="235 1711 1534 1785">4) Центральному банку Узбекистана разрешить компании специального назначения (SPV), зарегистрированной на территории Узбекистана с целью реализации проекта, открывать специальный расчетный счет в иностранной валюте за пределами Узбекистана с целью обслуживания заёмных средств иностранных заимодавцев, кредитующих проект;</li> <li data-bbox="235 1795 1534 1839">5) Министерству иностранных дел Узбекистана по заявкам Министерства энергетики Узбекистана обеспечить в установленном порядке оформление въездных виз иностранным специалистам и инвесторам, участвующим в реализации проекта;</li> </ol>
----	--

	<p>6) Министерству внутренних дел Республики Узбекистан по заявкам Министерства энергетики Республики Узбекистан обеспечить в установленном порядке оформление, выдачу и продление многократных виз, а также временную прописку, учет по месту пребывания и их продление иностранным специалистам и инвесторам, участвующим в реализации проекта;</p> <p>7) Министерству занятости и трудовых отношений Узбекистана по заявкам Министерства энергетики Узбекистана обеспечить в установленном порядке выдачу (продление) разрешений на привлечение высококвалифицированных иностранных специалистов и инвесторов к реализации проекта, а также выдачу (продление) подтверждений иностранных специалистов на право трудовой деятельности на территории Узбекистана;</p> <p>8) Иные поручения соответствующим министерствам и ведомствам, вытекающие из действующего законодательства Узбекистана и/или СГП по проекту.</p>	
4.	<p>Предоставлялись ли подобные государственные услуги ранее частным сектором? Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>(Если ответили "Да", пожалуйста приведите соответствующие примеры).</p> <p><i>Проект по строительству солнечной фотоэлектрической станции мощностью 100 МВт в Навои является первым независимым проектом электроэнергетики в области солнечной энергии в Узбекистане, хотя он еще не достиг до финансового закрытия, которое ожидается в 2020 году, после которого ожидается начало строительства.</i></p>	
5.	<p>Нужно ли принимать новые законы или другие нормативно-правовые акты (либо внести изменения в существующие законы и нормативно-правовые акты), чтобы Частный Партнер мог предоставлять данные услуги и взимать плату за данные услуги? Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> Неизвестно <input type="checkbox"/></p> <p><i>С целью обеспечения приемлемости Проекта для иностранных инвесторов и займодателей, Закон о ГЧП требует внесения изменений для предоставления по существу такую же поддержку Частному Партнеру, что и Закон Республики Узбекистан «Об инвестициях и инвестиционной деятельности».</i></p> <p><i>В дополнении, необходимо внести следующие изменения в Закон о ГЧП:</i></p> <p>1) Изменить статью 38, чтобы (i) предусмотреть отдельную процедуру для обеспечения того, что государственное предприятие / министерство в качестве Государственного Партнера может запросить поддержку у Министерства финансов / Министерства инвестиций и внешней торговли; и (ii) предоставить гарантии платежного режима и поддержку валюты и конвертируемости;</p> <p>2) Изменить определение Государственного Партнера, чтобы: (i) позволить более широкому кругу государственных учреждений, включая государственные предприятия, муниципалитеты и т. д., действовать в качестве Государственного Партнера в соответствии с Законом о ГЧП; и (ii) исключить упоминание о том, что Государственный Партнер действует от имени Республики Узбекистан, чтобы тем самым создать договорную гибкость в отношении объема поддержки, которую можно будет предоставить Правительством Узбекистана в рамках СГП;</p> <p>3) Изменить определение Частного Партнера, чтобы предусмотреть возможность передачи статуса Частного Партнера от победителя торгов компании специального назначения (SPV);</p> <p>4) Изменить статью 38 или иным образом обеспечить исключение проектов ГЧП от применения ограничений, установленных Законом «О валютном регулировании» в отношении установления тарифа на электроэнергию в иностранной валюте.</p>	
<b>Размер инвестиций</b>		
6.	<p>i) Ориентировочные совокупные капитальные затраты: 175 млн. долл. США, включая стоимость линии электропередачи</p> <p>ii) Предполагаемый срок действия контракта: 25 лет (если нет уверенности, укажите пожалуйста диапазон) 5-10 <input type="checkbox"/> 10-15 <input type="checkbox"/> 15-20 <input type="checkbox"/> &gt;20 <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>iii) Расчетная экономическая продолжительность проекта: 25–30 лет (если еще не определено, пожалуйста укажите диапазон) &lt;10 <input type="checkbox"/> 10-30 <input checked="" type="checkbox"/> &gt;30 <input type="checkbox"/></p>
<b>Доступность</b>		
7.	<p>i) <b>Пожалуйста, укажите источник дохода для проекта (пожалуйста отметьте, что применимо):</b> Сборы с пользователей <input type="checkbox"/> Государственный Партнер <input checked="" type="checkbox"/> <i>100% закупок со стороны АО «Национальные электрические сети Узбекистана».</i></p> <p>ii) <b>Пожалуйста, заполните следующее, если вы отметили «Сборы с пользователей»:</b> Ориентировочные средние расходы, уплачиваемые Пользователем: Предполагаемое среднее количество пользователей:</p> <p>iii) <b>Пожалуйста, заполните следующее, если вы отметили «Государственный партнер»:</b></p> <p>a) Имеет ли Государственный Партнер полномочия по сбору доходов? Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/></p> <p>b) Имеет ли Государственный Партнер бюджет на данные услуги? Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> <i>Линия электропередачи и подстанция планируются к финансированию из государственного бюджета или займа DFI.</i></p> <p>c) Пожалуйста, укажите приблизительное количество потребителей: <i>Энергоснабжение &gt; 300 000 домохозяйств для Проекта.</i></p>	

**Рыночный интерес**

- 8.** Известны ли вам аналогичные проекты, реализуемые в рамках структуры ГЧП в других местах? Да  Нет   
 Если ответили «Да», пожалуйста, укажите где:  
*Солнечные проекты разрабатываются по всему миру в рамках структуры ГЧП, включая Узбекистан (солнечный проект в Навои), ОАЭ (независимый проект электроэнергии в области солнечной энергии DEWA, фазы 1,2,3, и более), Саудовская Аравия (Sakaka Solar и другие приближающие проекты), Казахстан (несколько проектов), Армения (солнечный проект Масрик), Индия (несколько проектов по всей стране), Камбоджа (солнечный проект мощностью 40 МВт, первый независимый проект электроэнергии в области солнечной энергии в стране, АБР был консультантом правительства по сделке), Малайзия (несколько проектов) наряду с развитыми рынками, такими как ЕС, Австралия, Япония и т. д.*
- 9.** Пожалуйста, укажите названия местных и иностранных частных компаний, имеющих опыт реализации подобного проекта, а также, названия таких проектов.  
*Ранее был проявлен большой интерес со стороны международных компаний по солнечной разработке для солнечного проекта Навои (выражены 23 интереса, 11 прошли предварительную квалификацию и получены 5 тендерных предложений).  
 Большой интерес был проявлен на запрос о выражении заинтересованности (ЗВЗ) для Проекта, запущенного 1 февраля: более 50 компаний, в том числе большинство лидеров рынка проявили интерес к Проекту.*
- 10.** Предоставлял ли Государственный Партнер ранее услуги, предусмотренные контрактом? Да  Нет   
*Проект Навои МФК был подписан, но строительство еще не завершено.*

**Экономическое обоснование**

- 11.** Пожалуйста, укажите предпочтительный способ закупки по проекту: Тендер  Частная инициатива
- 12.** Пожалуйста, укажите любые предлагаемые изменения в распределение рисков между Частным и Государственным Партнерами, как указано ниже:
- | Категория риска                  | Государственный партнер | Совместный | Частный партнер | Предлагаемые изменения<br><i>(Пожалуйста, укажите если ваш проект предлагает другое распределение прав и обязательств между Государственным и Частным Партнерами)</i>  |
|----------------------------------|-------------------------|------------|-----------------|--|
| Определение конечного результата | •                       |            |                 |  |
| Проектный риск                   |                         |            | •               |  |
| Дизайн и амортизация технологии  |                         |            | •               |  |
| Риск скрытых дефектов            |                         |            | •               |  |
| Приобретение земли и переселение | •                       |            |                 | Ожидается, что это будет незначительный риск, учитывая местоположение проекта  |
| Финансовый риск                  |                         |            | •               |  |
| Форс-мажор                       |                         | •          |                 | Стандартные меры защиты для Частного Партнера, связанные с Правительством и природными событиями непреодолимой силы (форс-мажор), применяемые в Соглашении о ГЧП, необходимые для обеспечения приемлемости Проекта для спонсоров и заказчиков частного сектора (включая договорное обязательство правительства в СГП погасить любую сумму, связанную с расторжением, причитающейся Частному Партнеру). Природные форс-мажорные риски распределяются между Государственным и Частным Партнерами в соответствии со стандартными положениями. |
| Строительный риск                |                         |            | •               | Частный Партнер примет на себя всю ответственность за все известные риски, связанные со строительством. Однако, все неизвестные риски (такие как: загрязнение, связанное с участком, архитектурные находки, другие проблемы), обнаруженные во время и после строительства, которые не могли быть известны и уменьшены Частным Партнером, являются рисками Государственного Партнера.   |

Риск ввода в эксплуатацию			•	<p>Хотя ввод станции в эксплуатацию является ответственностью Частного Партнера, частному партнеру потребуется земля и все одобрения/разрешения и возможность подключения к сети при содействии правительства.</p>
Операционный риск			•	<p>Частный Партнер должен будет управлять проектом в соответствии со стандартами эффективности, согласованными в рамках СЗЭ. В случае любого нарушения согласованных критериев эффективности, Частный Партнер будет оштрафован, а Государственный Партнер будет иметь право расторжения в случае нарушения сверх согласованного предела.</p> <p>Стандартные меры защиты для Частного Партнера, связанные с форс-мажорными событиями, будут применяться в Соглашении о ГЧП. Необходимо сделать так, чтобы Проект был приемлемым для спонсоров и займодавцев частного сектора (включая договорное обязательство в СГП о погашении любой суммы, связанной с расторжением, причитающейся Частному Партнеру).</p>
Экологический риск (связанный с эксплуатацией)			•	
Производственный операционный риск			•	
Риск доступности		•		<p>Частный Партнер будет нести ответственность за эксплуатацию и техническое обслуживание станции, и, поэтому, риск его доступности будет нести Частный Партнер.</p> <p>Для обеспечения приемлемости Проекта требуется поддержка ликвидности для проектной компании по обязательствам НЭСУ по закупу в форме аккредитива, предоставляемого приемлемым банком на сумму, покрывающую [6] месяцев доходов и обеспеченную Частичным кредитом - гарантией от АБР с суверенным встречным возмещением.</p> <p>НЭСУ будет обязан закупить всю электроэнергию, вырабатываемую станцией, а Правительство обязано в соответствии с СГП погасить любую сумму, списанную в соответствии с аккредитивом в случае невыполнения платежного обязательства НЭСУ.</p> <p>Частный Партнер будет использовать предполагаемые платежи для генерации в случае, если станция не сможет обеспечить электроэнергию из-за определенных событий, находящихся вне контроля Частного Партнера.</p>
Другое	•			<p>В случае прекращения Проекта по причине дефолта Частного Партнера, Правительство будет иметь право, но не обязательство, приобрести Проект у Частного Партнера за определенную сумму в Соглашении о ГЧП (которая будет эквивалентна стоимости непогашенной задолженности плюс затраты займодавцев на расторжение). Если Правительство решит приобрести Проект, оно будет иметь договорное обязательство в СГП по выплате такой суммы, связанной с прекращением, Частному Партнеру.</p>

Осуществимость				
<b>13.</b>	Пожалуйста, укажите примерную временную шкалу:			
		Дата	Дата	
	<b>i)</b> Одобрение Концепции проекта	1 кв. 2020 г.	<b>iv)</b> Коммерческое закрытие (Подписание Соглашения о ГЧП)	3 кв. 2020 г.
	<b>ii)</b> Выдача запроса на выражение заинтересованности	1 кв. 2020 г.	<b>v)</b> Начало реализации Проекта	4 кв. 2020 г.
	<b>iii)</b> Запуск тендера или начало прямых переговоров	2 кв. 2020 г.		
<b>14.</b>	Требуется ли приобретение (аренда) земли для реализации проекта? <span style="float: right;">Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/></span> Если «Да», пожалуйста, укажите, сколько земли необходимо? <i>Приблизительно 600 га земельного участка для Проекта, наряду с правом пути на линию электропередач требуется выделить Частному Партнеру со стороны Правительства по Договору об аренде земли (Приложение 2 – Земельный участок).</i>			
<b>15.</b>	Требуется ли приобретение зданий и сооружений для реализации проекта? <span style="float: right;">Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/></span> Если «Да», пожалуйста, укажите, сколько зданий и сооружений необходимо приобрести и их параметры?			
<b>16.</b>	<b>i)</b> Приводит ли проект к каким-либо потенциальным социальным проблемам? <span style="float: right;">Да (Значительно) <input type="checkbox"/> Да (Умеренно) <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/></span> Если «Да», пожалуйста, опишите: <i>На данный момент по Проекту не выявлены социальные проблемы, которые должны быть подтверждены в итоговом отчете по экологической и социальной экспертизе.</i>			
	<b>ii)</b> Поднимает ли проект потенциальные экологические проблемы? <span style="float: right;">Да (Значительно) <input type="checkbox"/> Да (Умеренно) <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/></span> Если «Да», пожалуйста, опишите: <i>На данный момент по Проекту не выявлены экологические проблемы, которые должны быть подтверждены в итоговом отчете по экологической и социальной экспертизе.</i>			
Доступные ресурсы				
<b>17.</b>	Пожалуйста, укажите, есть ли финансовые ресурсы для разработки проекта (например, технико-экономическое обоснование): Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> (Если «Да», укажите сколько): <i>Азиатский Банк Развития предоставил 1,581 млн. долл. США для финансирования подготовки проекта из Азиатско-тихоокеанского фонда по подготовке проектов (АРЗФ) для проекта, в том числе 745,250 долл. США в виде гранта и 836,075 долл. США возмещаемые при коммерческом закрытии проекта.</i>			
<b>18.</b>	Пожалуйста, укажите сумму, источники и методы привлечения финансовых средств для реализации проекта: <i>Собственные средства Частного Партнера: минимум 20% (обычно между [20-30] %).</i> <i>Кредитные средства, привлекаемые Частным Партнером: максимально 80% (обычно между [70-80] %).</i>			

*\*Вышеуказанные данные являются предварительными оценками на подготовительной стадии проекта, итоговые результаты будут зависеть от полученных тендерных предложений.*

**Приложение 1**  
к Концепции проекта ГЧП  
Предварительный  
финансовый анализ

Таблица 1  
Соотношение Тарифа к Капитальным затратам

	Капитальные затраты на МВт (млн. долл. США)				
		0,75	0,88	1,00	1,20
<b>Тариф за кВтч (долл. цент / кВтч)*</b>	<b>2,75</b>	1,80%	-	-	-
	<b>3,00</b>	3,54%	1,02%	-	-
	<b>3,25</b>	5,54%	2,42%	0,47%	-
	<b>3,50</b>	7,89%	3,97%	1,71%	-
	<b>4,00</b>	15,04%	7,64%	4,19%	1,34%
	<b>4,40</b>	20,19%	<b>12%</b> (Базовое значение IRR)	6,29%	2,90%
	<b>5,00</b>	28,49%	18,71%	12,60%	5,80%

\* Обратите внимание, что анализ кейсов основан на **ориентировочных** оценочных затратах. Учитывая то же самое, стоимость тарифов является **ориентировочным** и не обязательно совпадает с конкурсной заявкой.

Таблица 3  
Предварительные исходные  
данные Проекта

**Исходные данные и предположения**

<b>Спецификация ФЭ станции</b>	<b>Единицы измерения</b>	<b>Значение</b>	<b>Комментарий</b>
Мощность	МВт (переменного тока)	200	
Коэффициент доступности	%	99%	
Коэффициент распределения мощности	%	100%	
Общая доступная мощность	ГВтч / год	459,40	Первый год производства электроэнергии
Полная принимаемая мощность	ГВтч / год	459,40	
<b>Основные предположения</b>	<b>Единицы измерения</b>	<b>Значение</b>	<b>Комментарий</b>
Капитальные затраты (включая все расходы)	млн. долл. США	175,59	Включает стоимость линии электропередачи в размере 8,5 млн. Долларов США, финансируется за счет гранта VGF
Фиксированные эксплуатационные расходы	млн. долл. США	2,76	Операционные расходы, понесенные в 1-м операционном году
Переменные эксплуатационные расходы	долл. США	-	
Отношение заемного капитала к собственному	%	78,00%	
Кредитный тенор	лет	17,00	
Процентная ставка по кредиту	Маржа более 6M LIBOR	2,05%	Средневзвешенная стоимость долга, включая льготный кредит



**Приложение 2**  
Земельный участок

Земельный участок проекта разделен на 2 части проселочной дорогой. На Участке А непосредственно будет располагаться фотоэлектрическая станция, в то время как на Участке В, будет расположена станция подключения к электрическим сетям.

<b>Участок А</b>		
<b>1</b>	37°31'43.95"C	66°50'51.30"B
<b>2</b>	37°31'52.87"C	66°51'0.04"B
<b>3</b>	37°32'15.77"C	66°52'22.77"B
<b>4</b>	37°31'38.88"C	66°52'30.99"B
<b>5</b>	37°31'40.42"C	66°52'26.91"B
<b>6</b>	37°31'37.87"C	66°52'21.57"B
<b>7</b>	37°31'19.01"C	66°52'34.67"B
<b>8</b>	37°31'13.59"C	66°52'35.04"B
<b>9</b>	37°31'10.13"C	66°52'23.55"B
<b>10</b>	37°31'5.36"C	66°52'26.55"B
<b>11</b>	37°30'59.65"C	66°52'18.59"B
<b>12</b>	37°30'57.34"C	66°52'20.34"B
<b>13</b>	37°30'39.10"C	66°51'50.04"B
<b>14</b>	37°30'40.66"C	66°51'42.70"B
<b>15</b>	37°30'33.34"C	66°51'42.02"B
<b>16</b>	37°30'26.13"C	66°51'29.32"B
<b>17</b>	37°30'28.88"C	66°51'26.34"B
<b>18</b>	37°31'11.39"C	66°51'16.24"B
<b>19</b>	37°31'18.61"C	66°51'5.68"B
<b>20</b>	37°31'28.38"C	66°51'3.71"B

<b>Участок В</b>		
<b>1</b>	37°32'14.51"C	66°52'26.71"B
<b>2</b>	37°32'13.03"C	66°52'58.50"B
<b>3</b>	37°31'59.47"C	66°53'6.05"B
<b>4</b>	37°31'58.01"C	66°53'0.42"B
<b>5</b>	37°31'32.61"C	66°52'50.01"B
<b>6</b>	37°31'29.82"C	66°52'54.03"B
<b>7</b>	37°31'9.94"C	66°52'43.36"B
<b>8</b>	37°31'14.70"C	66°52'38.37"B

