

**“ТАСДИҚЛАЙМАН”**  
Ўзбекистон Республикаси  
Сув хўжалиги вазирлиги

 **Ш.Хамраев**

2020 йил 28 сентябрь

**Андижон вилояти Шахрихонсой ИТБга қаршли Шахрихонсой ҳудудида  
давлат-хусусий шериклик асосида “Дам олиш маскани ва соғломлаштириш  
комплекси”ни қуриш лойиҳаси концепцияси**

**I. Лойиҳанинг тавсифи**

<b>Лойиҳанинг номи:</b>	<i>Андижон вилояти Шахрихонсой ИТБга қаршли Шахрихонсой ҳудудида давлат-хусусий шериклик асосида “Дам олиш маскани ва соғломлаштириш комплекси”ни қуриш лойиҳаси</i>
<b>Тармоқ номи:</b>	<i>Сув хўжалиги</i>
<b>Лойиҳа тури:</b>	<i>“Дам олиш маскани ва соғломлаштириш комплекси”ни қуриш ва ундан фойдаланиш</i>
<b>Хусусий шерик томонидан бажариладиган иш ҳажми</b>	<i>Андижон вилояти Шахрихонсой ИТБга қаршли Шахрихонсой ҳудудида давлат-хусусий шериклик асосида “Дам олиш маскани ва соғломлаштириш комплекси”ни қуриш, молиялаштириш, эгаллик қилиш, бошқариш, фойдаланиш ва топшириш.</i>
<b>Давлат шеригининг номи:</b>	<i>Ўзбекистон Республикаси Сув хўжалиги вазирлиги</i>
<b>Лойиҳа амалга ошириладиган жой (вилоят, туман, шаҳар):</b>	<i>Андижон вилояти, Хўжаобод тумани</i>

**II. Дастлабки танлов натижалари**

**ДХШ лойиҳасининг дастлабки танлови натижалари ҳақидаги батафсил маълумот ва тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.**

*Бугунги кунда аҳолини ижтимоий муҳофаза қилиш, янги иш ўринларини очилиши, уларга соғлом ижтимоий муҳит яратиши энг долзарб вазифалардан бири ҳисобланади. Ушуб вазифаларни ижросини таъминлаш мақсадида Сув хўжалиги вазирлиги томонидан бир қатор Давлат-хусусий шериклик лойиҳаларни амалга ошириш режалаштирилган. Ҳукуматимиз томонидан давлат-хусусий шериклик механизмини такомиллаштириш, республика иқтисодиётига жорий қилиш мақсадида Ўзбекистон республикасининг “Давлат-хусусий шериклик” тўғрисидаги қонуни ишлаб чиқилиб, Вазирлар Маҳкамасининг 2020 йил 26 апрельдаги 259-сонли қарори тасдиқланган.*

*Бугунги кунда сув хўжалигида 4 мингдан зиёд ишчи-ходимлар ишлаб келмоқда. Уларни ижтимоий муҳофаза қилиш, ишчи-ходимларнинг саломатлигини яхшилаш, ишлаб чиқаришда соғлом муҳитни яратиш, меҳнат унумдорлигини ошириш вазирлик зиммасидаги вазифалардан*

вазифалардан бири ҳисобланади. Ҳозирда вазирлик таркибида дам олиш зоналари ва соғломлаштириш масканлари етарли эмаслиги, қолаверса республика миқёсида ҳам ушуб объектларнинг етишмаслиги, уларда хизмат нархларининг юқорилиги ҳамда Андижон вилояти аҳоли зич жойлашган ҳудудлардан бири эканлиги ҳамда соғломлаштириш комплексларига талабнинг юқорилиги сув хўжалиги тизимида “Дам олиш ва соғломлаштириш комплекси” ни қуриш заруриятини келтириб чиқарди.

Ушбу мауаммоларни ҳал этиш учун Андижон вилояти Хўжаобод туманида дам олиш ва соғломлаштириш комплексини қуриш ва у орқали аҳолига хизмат кўрсатиш учун Шахрихонсой ИТБ га қарашли Шахрихонсой ҳудудида “Дам олиш ва соғломлаштириш комплекси” ни қуриш лойиҳасини амалга оширишга қарор қилинди.

### III. ДХШ лойиҳасининг молиявий-иқтисодий кўрсаткичлари

Қўшимча маълумотлар			
1.	Лойиҳанинг ЛБХ/ТИА/ТИХК мавжудлиги: Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/>		
2.	Лойиҳа қуйидагилардан бирига киритилган бўлса: Инвестиция дастури <input type="checkbox"/> Ўзбекистон Республикаси Президенти фармони ёки қарори <input type="checkbox"/> Вазирлар Маҳкамаси қарори <input type="checkbox"/> Бошқа <input checked="" type="checkbox"/>		
3.	Хусусий шерик лойиҳани амалга ошириш ва кўрсатилган хизматлар учун ҳақ олишга рухсат берувчи норматив-ҳуқуқий ҳужжатларни қабул қилиш учун зарурати борми Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/>		
4.	<p>“Дам олиш ва соғломлаштириш комплекси” аҳолига соғлом муҳитда дам олишни ташкиллаштириш, уларнинг саломатчилигида салбий иллатларни бартараф этиш, арзон ва сифатли хизмат кўрсатишни амалга оширади.</p> <p>Комплексада аввало сув хўжалиги тизими ходимларига имтиёзли хизмат кўрсатилади ва лойиҳа харажатларини коплаш учун қўшимча равишда аҳолига ҳам хизмат кўрсатилади.</p> <p>Лойиҳанинг дастлабки йилида комплекс биноси қурилади ва унга эгалик қилинади. Барча харажатлар хусусий шерик томонидан молиялаштирилади, лойиҳа муддати давомида объект сифатли сақланади ва замонавий техника ва технологияларни қўллаган ҳолда бошқарув амалга оширилади. Лойиҳа муддати тугагач объект сифатли сақланган ҳолда иш ҳолатда давлат шеригига қайтарилиб топширилади.</p> <p>Лойиҳани амалга ошириш учун хусусий шерик томонидан 8 940.0 млн.сўм маблағлар киритилади.</p>		
5.	а) Капитал қўйилмалар ва бошқа харажатлар суммаси 1 000.0 млн сўм	б) Эксплуатация харажатлари миқдори: 7 940.0 млн. сўм	в) Умумий харажатлар 8 940.0 млн.сўм

<p>г) ДХШнинг амал қилиш муддати: 20 йил Аниқ маълумот бўлмаса, оралик муддатни белгиланг:</p> <p>3-10 <input type="checkbox"/> 11-20 <input checked="" type="checkbox"/> 21-30 <input type="checkbox"/> &gt;30 <input type="checkbox"/></p>	<p>д) Лойиҳани амалга ошириш муддати: 1 йил (қуриш ва реконструкция қилиш), кейинги йиллар эксплуатация қилинади. Аниқ маълумот бўлмаса, оралик муддатни белгиланг:</p> <p>3-10 <input type="checkbox"/> 11-20 <input checked="" type="checkbox"/> 21-30 <input type="checkbox"/> &gt;30 <input type="checkbox"/></p>				
<p>6. а) Лойиҳанинг даромад манбасини кўрсатинг:</p> <p>Фойдаланганлик учун тўлов <input checked="" type="checkbox"/> Эркин фойдаланилиши учун тўлов <input type="checkbox"/> <i>Изоҳ: хизмат аҳоли тўловлари ҳисобидан амалга оширилади.</i></p>					
<p>б) Эркин фойдаланилиши учун тўлов/ Фойдаланганлик учун тўлов:</p> <p>Даромадлар тақсимотини кўрсатинг: мавжуд эмас Давлат мулкидан фойдаланганлик учун тўлов <input type="checkbox"/> Қўшимча фойда тақсимоти <input type="checkbox"/></p>					
<p>7. ДХШ лойиҳасининг ташаббускорини белгиланг:</p> <p>Давлат ташаббускори <input type="checkbox"/> Хусусий ташаббускор <input checked="" type="checkbox"/></p>					
<p>8. Хусусий ва давлат шериги ўртасидаги хатарларни тақсимлашда, таклиф қилинган ўзгаришларни белгиланг.</p>					
Хавф ёки хатарлар турлари	Давлат шериги	Умумий	Хусусий шерик	Хатар тақсимот и асоси	Изоҳ
Лойиҳага тегишли хавф хатарлар			•		Хусусий шерик лойиҳавий таваккалчиликни қисман ўз зиммасига олади.
Дизайн ва технологияларнинг эскириш хавфи			•		Технологиялар ва дизайннинг ёмонлашиши ёки усқунанинг ҳар қандай яширин носозлиги туфайли хатари хусусий шерик жавобгарлигида.
Яширин нуқсон хавфи			•		
Ер сотиб олиш ва кўчириш билан боғлиқ бўлган хатарлар	•				Давлат шериги ер участкасини лойиҳага ҳар қандай оғирликлар ва тўловларсиз ажратиб беришни кечиктирилмаслиги керак.
Молиявий хатарлар			•		Лойиҳани амалга ошириш учун қарз ва акционерликни молиялаштириш кафолати Хусусий шерик зиммасига тушади
Қурилиш билан			•		Қурилиш ва эксплуатация

боғлиқ бўлган хатар (аниқ бўлмаган)					билан боғлиқ хатарлар бўйича жавобгарликни ўз зиммасига олади.
Курилиш билан боғлиқ бўлган хатар (аниқ бўлган)		•			Табиий кучлар сабабли енгиб бўлмас кучлар хавфи туғилганда стандарт қоидалар бўйича хатар давлат ва хусусий шерик ўртасида тақсимланади. Агар бундай кутилмаган ходисалар узоқ давом этса, томонлар ўзаро битимни тугатиш ҳукукига эга.
Ишга тушириш билан боғлиқ хатарлар		•			Хусусий шерик ирригация ва мелиорация объектларини ўз вақтида ишга тушириши учун жавобгарликни ўз зиммасига олади.
Лойиҳанинг суғуртасига оид хатарлар			•		Хусусий шерик молжиявий жихатдан ишончли суғурта полисларини олишга ҳақли.
Солиқ билан боғлиқ хатарлар		•			Хусусий ва давлат шериги тегишли солиқларни тўлаш бўйича жавобгар ҳисобланади.
Тарифларнинг ўзгаришига боғлиқ бўлган хатарлар		•			Хусусий ва давлат шериги жавобгар ҳисобланади
Лойиҳа шартномаси тузилганидан кейин лойиҳага киритиладиган ўзгаришлар (хусусий шерик тарафидан)			•		Хусусий шерик жавобгар ҳисобланади
Қонунчиликдаги ўзгаришларнинг лойиҳага салбий таъсири хатарлари	•				Амалдаги қонунчиликда бўладиган ўзгаришлар оқибатида лойиҳадаги салбий хатарни давлат шериги қоплайди.

Лицензия, рухсатномалар кечикиши ёки берилмаслиги хатарлари	•				Лицензия, рухсатномалар кечикиши ёки берилмаслигига давлат шериги жавобгар бўлади.
Хусусий шерикка келишилган тўловларнинг кечиктирилиши	•				Хусусий шерикка тўловларни ўз вақтида тўланишига давлат шериги жавобгардир.
Сиёсий беқарорлик хатарлари	•				Сиёсий хавфни бартараф қилиш давлат шериги мажбурияти ҳисобланади.
Таъмир ва реконструкцияга оид хатарлар			•		Барча таъмирлаш ва реконструкция қилиш ишлари хусусий шерик томонидан амалга оширилади ва давлат шеригидан мутахассис ёллаш ҳуқуқи мавжуд.
Мулк конфискацияси	•				Лойихада келтирилган мулкни мусодара қилиш хавфи кутилганда давлат шериги ушбу хавфни бартараф этиш чораларини кўради.
Операцион хатарлар			•		Агар битимга мувофиқ хусусий шерик томонидан ишлаб чиқариш мезонлари бузилса, давлат шериги хусусий шерикни жазолаши ёки ҳолатдан келиб чиқиб битимни бекор қилиши мумкин.
Экологик/ижтимоий хатар (эксплуатация билан боғлиқ)			•		Хусусий шерик ҳар қандай тегишли хавфларни бартараф этиш ва бошқариш учун жавобгардир.
Оператив фаолият билан боғлиқ бўлган хатарлар			•		хусусий шерик жавобгарлигида.
Талаб билан боғлиқ хатарлар		•			

9.	Ҳар бир босқич учун тахминий/ режалаштирилган муддатни кўрсатинг:			
	Тадбирлар	Сана	Тадбирлар	Сана
	а) ДХШ лойиҳасининг концепциясини тасдиқлаш	3-4 чорак 2020 й.	д) Музокаралар ва ДХШ тўғрисидаги битимни имзолаш	1 чорак 2021 й.
	б) Лойиҳа олди ҳужжатларни ишлаб чиқиш (масалан: ЛБХ, ТИА, ТИХК)	4-чорак 2020 й.	е) Махсус лойиҳа компаниясини (SPV) ташкил этиш.	талаб этилмайди
	г) Ғолибни саралаш (бир босқичли тендер ўтказиш)	4чорак 2020 й, 1 -чорак 2021 й	ё) Молиявий яқунлаш	1 чорак 2021 й.
10.	Жорий ҳолатда аҳолидан ва/ёки давлат бюджетидан мазкур хизматга ажратиладиган ялпи маблағ <i>Жорий ҳолатда давлат бюджетдан мазкур хизматга маблағ ажратилмаган.</i>			
11.	Ушбу лойиҳа давлат тарафидан амалга оширилганида бюджетдан ажратилиши кутилган тахминий маблағ (бунга капитал харажатлари ва бошқарув харажатлари киради) <i>Лойиҳа давлат тарафидан амалга оширилганида бюджетдан ажратилиши кутилган тахминий маблағ 1 000.0 млн.сўм</i>			
12.	Агар ташаббус кўрсатилган лойиҳа доирасида етказиб бериладиган товарлар (кўрсатиладиган ишлар/хизматлар) нархи давлат бюджетида белгиланган харажатлар сметасидан ошиб кетса, лойиҳани ДХШ механизми асосида амалга оширишнинг мақсадга мувофиқлигини асослаб беринг: - <i>Нарх давлат бюджетида белгиланган харажатлар сметасидан ошиб кетмайди.</i>			
13.	Ташаббус кўрсатилган лойиҳа иқтисодий, ижтимоий ва инфратузилмавий вазифаларни/муаммоларни ҳал этишга қаратилганми? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/> <i>Изоҳ: сув хўжалиги ишчи ходимлари ва аҳоли соғломлаштирилади. Сув хўжалигида янги замонавий ижтимоий объект барпо этилади. Янги иш ўринларини очилади. 10 га яқин оила ўз даромадига эга бўлади ва оила ижтимоий муҳит яратилади. Ишлаб чиқаришда соғлом кадрлар қатнашади ва меҳнат унумдорлиги ошади.</i>			
14.	Ташаббус кўрсатилган лойиҳа доирасида илғор бошқарув тажрибасини жорий этиш назарда тутилганми?: Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/> <i>Изоҳ: :Лойиҳа давлат-хусусий шериклик шартлари асосида амалга оширилади, бошқарув янги техника ва технологиялар жорий қилиниб, малакали кадрлар жалб қилинади.</i>			
15.	Ташаббус кўрсатилган лойиҳа инновацион ёндашувни ўз ичига олганми ва тарафлар учун мақбул бўлган мутаносиб нафни таъминлаб бера оладими? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/> <i>Изоҳ: янгича бошқарувга асосан иш олиб борилади, объект янги замонавий қурилмалар билан қуроллантирилади.</i>			
16.	Ташаббус кўрсатилган лойиҳа доирасида автоматлаштирилган электрон ҳисоб-китоблар ва ҳисоботларни жорий этиш назарда тутилганми? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/> <i>Изоҳ: : ишлаб чиқариш харажатлари ҳисоби автоматлаштирилган ҳолда, электрон</i>			

	<i>олиб борилади.</i>	
17.	Лойиҳани амалга ошириш учун ер участкасига зарурат борми?    Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/> <i>Изоҳ: лойиҳага Андижон вилоятининг Хўжаобод туманидан Шахрихонсой худудидаги 0.25 га ер ажратиш талаб этилади.</i>	
18.	а) Лойиҳани амалга ошириш оқибатида ижтимоий муаммолар келиб чиқиш эҳтимоли мавжудми?    Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/> <i>Изоҳ: лойиҳа худудида ижтимоий объектлар жойлашмаган бўлиб, барча бажариладиган қатъий қурилиш талаблари остида оли борилади.</i>	
	б) Лойиҳани амалга ошириш оқибатида экологик муаммолар вужудга келиш эҳтимоли мавжудми?    Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/> <i>Изоҳ: объект ижтимоий объектлардан бири ҳисобланиб, аҳоли саломатлигини соғломлаштириш учун хизмат кўрсатади</i>	
19.	Давлат шериги томонидан (ДХШ лойиҳаси доирасидан ташқарида) амалга оширилиши зарур бўлган қўшимча иш ҳамжларини кўрсатинг: Сув таъминоти объектларини қуриш <input type="checkbox"/> Газ таъминоти объектларини қуриш <input type="checkbox"/> Электр таъминоти қурилмаларига уланиш <input type="checkbox"/> Кириш йўллари <input type="checkbox"/> Транспорт боғланиши <input type="checkbox"/>	
20.	Манфаатдор томонларни санаб ўтинг: <i>Давлат шериги: Ўзбекистон Республикаси Сув хўжалиги вазирлиги</i> <i>Хусусий шерик: “Барака балиқ оромгоҳи” МЧЖ</i>	
21	Маъсул шахс	Сув хўжалиги вазирлиги
	Ф.И.О.:	Шаропов Равшан
	Лавозими:	Юридик бошқарма бошлиғи
	Тел.:	+998 (90) 318-77-72
	Электрон манзили:	<a href="mailto:yurist@minwater.uz">yurist@minwater.uz</a>

“Киритилди”

**“БАРАКА БАЛИҚ  
ОРОМГОҲИ” МЧЖ**  
рахбари: З.Жўраев

